



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI BRUSASCO

P.IVA 02299830014

Tel. (011) 91.51.101 – Fax (011) 91.56.150

IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) ACCONTO

I contribuenti sono tenuti ad effettuare il versamento dell'acconto dell'imposta per l'anno in corso **entro il 17 giugno 2013**.

Il contribuente deve calcolare l'IMU nella misura del 50% dell'imposta complessivamente dovuta prendendo a riferimento le aliquote del Comune.

Il decreto legge n. 54/2013 in vigore dal 22/05/2013 sospende, per l'anno 2013, il versamento della prima rata dell'imposta municipale propria per le seguenti categorie:

- **Abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A1, A8 e A9;**
- **Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari o dagli Enti di edilizia residenziale pubblica;**
- **Terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'articolo 13 commi 4,5 e 8, del decreto legge n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214 e successive modificazioni.**

Per il pagamento dell'acconto IMU devono essere applicate le aliquote seguenti:

Tipologia	Aliquota
Aliquota per abitazione principale e pertinenze (categorie A1, A8 e A9) con detrazione d'imposta pari ad €, 200,00	0,50%
Aliquota Ordinaria	0,93%

Si considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizioni che la stessa non risulti locata (art. 10 del Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria).

Il pagamento dell'imposta è effettuato tramite modello F24 o F24 semplificato in banca o presso gli uffici postali, oppure tramite bollettino postale reperibile presso gli stessi Uffici.

Per i fabbricati di cat. D l'importo calcolato in acconto sull'aliquota 0,76% va versato allo Stato ed il restante 0,17% va versato al Comune con i codici tributi riportati riportati nella tabella sottostante.

Per tutte le altre tipologie l'importo va versato direttamente al Comune con i codici tributi riportati nella tabella sottostante:

TIPOLOGIA	VERSAMENTI AL COMUNE (CODICE CAT. B225)	VERSAMENTI AL MINISTERO DELLE FINANZE (CODICE CAT. B225)
AREE FABBRICABILI	3916	=====
FABBRICATI CAT. D	3930	3925
ALTRI FABBRICATI	3918	=====

L'Ufficio Tributi (Tel. 011/9151101) è a disposizione per chiarimenti.

Il Responsabile del Servizio
F.to Rag. Annamaria NICOLA